

Marktgemeinderatssitzung 12.12.2022

Neustrukturierung der Wasserversorgung im Markt Eschau

Paula Weisenseel
Matthias Schelbert

12. Dezember 2022



**CDM
Smith**

Referent:
Walter
Wölfelschneider
(Geschäftsleiter
Markt Eschau)

Gesamtprojektübersicht

Gesamtübersicht

Maßnahmenbezeichnung	Aktueller Stand
M 01 Neubau Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau	Bauphase abgeschlossen
M 02 Neubau Förderleitung Rohwasser	Bauphase abgeschlossen
M 03 Neubau Wasserwerk Eschau	Bauphase abgeschlossen
M 04 Umbau und Sanierung Hochbehälter Eschau	Bauphase weitestgehend abgeschlossen
M 05 Neubau Hauptversorgungsleitung Eschau – Hobbach inklusive Abzweig nach Unteraulenbach	Bauphase abgeschlossen
M 06 Neubau Versorgungsleitung Unteraulenbach	Entfällt
M 07 Neubau Druckerhöhungsanlage „Am Dillhof“ / Überhebepumpwerk Hobbach (integriert in M 01)	Bauphase abgeschlossen
M 08 Sanierung Hochbehälter Hobbach	Bauphase weitestgehend abgeschlossen
M 09 Neubau Abgangsleitung Eschau - Sommerau	Bauphase abgeschlossen
M 10 Neubau Ringschlussleitung Sommerau	Bauphase abgeschlossen
M 11 Ertüchtigung “Weidenbrunnenquelle“ Eschau	Entfällt
M 15 Leitungsneubau HB Hobbach – St.-Michael-Str.	Bauphase läuft

Aktueller Projektstand

Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau

- Brunnen sowie Brunnenabschlussgebäude inkl. Außenanlagen sind baulich fertig gestellt
- Freigabe zur Nutzung des Tiefbrunnens „Quelle“ Eschau wurde vom Gesundheitsamt erteilt
- mit Wasserrechtsbescheid vom 09.12.2022 kann der Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau in das Versorgungsnetz eingebunden werden

Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau



Fertiges Brunnenabschlussbauwerk - Vorderseite

Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau



Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau - Innenansicht

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau

- Bauphase abgeschlossen:
 - Hochbehälter:
 - Sanierung ist abgeschlossen
 - Die Herrichtung der Außenanlagen ist weitestgehend abgeschlossen.
 - Die witterungsbedingt noch ausstehenden Restarbeiten (z. B. Wiederherstellung der Zufahrt) erfolgen im Frühjahr 2023.

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau

- Bauphase abgeschlossen:
 - Wasserwerk
 - Bauarbeiten sind abgeschlossen
 - Letzter Schritt der Sanierung war die Installation der Flachbettbelüfter. Die Inbetriebnahme ist erfolgt.

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Innenausbau Neubau Wasserwerk Eschau

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Innenausbau Neubau Wasserwerk Eschau

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Flachbettbelüfter Wasserwerk Eschau

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Blick in die Wasserkammer des Hochbehälters Eschau

Zeitraahmen

- Seit Frühjahr 2022 ist der neue Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau baulich fertig gestellt, Lieferung ins Netz erfolgte jedoch vorerst noch aus der Weidenbrunnenquelle.
- Nach dem erfolgten Einbau der Flachbettbelüfter, der erteilten Freigabe des Gesundheitsamtes sowie dem Erhalt des Bescheids des Landratsamtes Miltenberg kann der neue Tiefbrunnen “Quelle“ Eschau im Lauf dieser Woche in Betrieb gehen.

Hochbehälter Hobbach

- Bauphase weitestgehend abgeschlossen:
 - Bauarbeiten sind mit Ausnahme kleiner Restarbeiten abgeschlossen
 - jährliche Reinigung der Wasserkammern erfolgt in der KW 03/2023 und KW 08/2023, im Zuge dessen werden vorhandene Provisorien zurückgebaut
 - restliche Maler- und Fliesenarbeiten sollen vsl. bis März 2023 abgeschlossen werden

Leitungsbauarbeiten

- Bauphase abgeschlossen:
 - Leitungsverlegung baulich komplett fertig gestellt
 - Dichtheitsprüfung und bakteriologische Untersuchung der Roh- und Reinwasserleitung ist erfolgt
 - Zusammenschluss vor dem Hochbehälter von den Gewerken Außenanlagen und Leitungsbau ist abgeschlossen

Leitungsbau HB Hobbach – St.-Michael-Str.

- Planungsphase abgeschlossen,
Bauphase läuft:
 - Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen sind abgeschlossen
 - ca. 165 Meter von insgesamt ca. 195 Meter Leitung wurden bereits hergestellt

Zeitraahmen

Zeitraahmen

Maßnahmenbezeichnung	Geplante Fertigstellung/ Inbetriebnahme (IBN)
Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau	März 2022 (finale IBN Dez. 2022)
Leitungsbau	Ende 2021 (IBN Rohwasserleitung Dez. 2022)
Wasserwerk und Hochbehälter Eschau	Dezember 2022
Hochbehälter Hobbach	Dezember 2022
Leitungsbau HB Hobbach – St.-Michael-Str.	Sommer 2023

Aktueller Stand Wasserrecht und Ausweisung Wasserschutzgebiete

Wasserrecht und Ausweisung Wasserschutzgebiet um neuen Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau

- Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau und Weidenbrunnenquelle:
 - Antrags- und Planunterlagen zur Ausweisung der Wasserschutzgebiete liegen dem LRA Miltenberg vor
 - mit Veröffentlichung im Amtsblatt am 07.12.2022 ist eine Veränderungssperre in Kraft getreten
 - Bescheid zur Erteilung einer gemeinsamen wasserrechtlichen Erlaubnis für den Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau und die Weidenbrunnenquelle bis zum 30.11.2025 liegt mit Datum vom 09.12.2022 vor

Kostenrahmen

Kostenrahmen

Gesamt-Budget (Kostenermittlung von 2018)	8.192.350 €
Bereits kassenwirksam abgerechnet (Stand 12.12.2022)	7.457.800 €

RZWas 2018 / 2021 – Förderung der Maßnahmen der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung

■ Wasserversorgung

- für die Verwendungsbestätigungen 2020 und 2021 wurden insgesamt 1.997.189,40 € netto bewilligt (nach RZWas 2018 und 2021)
- Auszahlung der ersten Fördermittel sind erfolgt
→ 1.216.236,40 € netto (nach RZWas 2018)
- aktuell erfolgt die Erstellung der nächsten Verwendungsbestätigung für den Leitungsneubau
- die Anlagensanierung wird nach erfolgter Umstellung auf die RZWas 2021 nicht mehr gefördert

Ausblick nächste Schritte

Ausblick nächste Schritte

- Bis Ende 2022
 - Abschluss der Baumaßnahmen bis Ende 2022 sowie Versorgung des Marktes Eschau durch den Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau
 - Sanierungsarbeiten am Wasserwerk und Hochbehälter Eschau und Hochbehälter Hobbach sowie Leitungsneubau sind abgeschlossen, IBN der neuen Wasserförderung im Lauf dieser Woche
 - Einreichung Verwendungsbestätigungen nach RZWas 2021 Nr. 2.2.1 für die Wasserleitungen (und Abwasserkanäle – Wildeinsteiner Straße)

Ausblick nächste Schritte

- **Ausblick 2023/2024**
 - Beendigung aller Restarbeiten
 - Herstellung Leitung HB Hobbach – St.-Michael-Str.
 - Erstellung der Schlussabrechnung, finale Ermittlung der Verbesserungsbeitragssätze sowie Neu-Errechnung der Wassergebühr
 - Der Liefervertrag mit Elsenfeld soll nicht verlängert und die Verbundleitung mittelfristig rückgebaut werden
 - Einreichung letzter Verwendungsbestätigungen nach RZWas 2021



Ihre Fragen ?



Vielen Dank!



**CDM
Smith**[®]
listen. think. deliver.[®]

